

Вх. № 224 16 ИЮН 2020



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

ФИЛИАЛ  
«ЕДИНЫЙ РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР»

Манчестерская ул., д.1, Санкт-Петербург, 194156  
Телефон: (812) 702-12-98, факс (812) 438-47-94  
Email: ere@vodokanal.spb.ru

ОКПО 15239349 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 7830000426/780202002

24 АПР 2020

№ 3888/300

На № 29/03 от 26.03.2020

О порядке перехода на прямые  
договоры

35-089027-DE  
084031-150  
08. 462235  
КА. 278652

Генеральному директору  
ООО «КУБ-строй СПб»

Абросимову А.И.

Крапивный переулок,  
дом 3А,  
Санкт-Петербург, 194044

**Уважаемый Александр Иванович!**

В ответ на обращение ООО «КУБ-строй СПб» (далее – Абонент) по вопросу заключения договоров на оказание коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению с собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, Анциферовская улица, дом 9, литер Б (далее – Многоквартирный дом), поступившее в адрес ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – Предприятие) 09.04.2020 (вх. №027191), сообщаю следующее.

В порядке, определенном подпунктом 1 пункта 7 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), Предприятием принято решение перенести срок заключения договоров на оказание коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению (далее – Договоры) с собственниками помещений Многоквартирного дома на 3 календарных месяца.

В указанный период Предприятием будут проведены мероприятия, направленные на получение информации, необходимой для заключения Договоров с собственниками помещений и начисления платы за соответствующие коммунальные услуги.

С **01.07.2020** Договоры будут считаться заключенными Предприятием одновременно со всеми собственниками помещений в Многоквартирном доме на неопределенный срок. Заключение Договоров в письменной форме не требуется.

Условия Договоров между собственниками помещений в многоквартирном доме и Предприятием будут определяться в соответствии с типовой формой, утвержденной Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 (далее – Правила №354).

Начиная с указанных дат в обязанность собственников помещений Многоквартирного дома будет входить оплата Предприятию оказанных коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в порядке и сроки, определенные нормами жилищного законодательства.

Оплату за предоставленные коммунальные услуги необходимо вносить на основании квитанций, выставляемых ГУП ВЦКП «Жилищное хозяйство», через отделения любой кредитной (банковской) организации, посредством онлайн-сервисов, через платежные терминалы и банкоматы.

Снятие и передачу показаний индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета необходимо производить ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца следующими способами:

- путем внесения значений показаний в соответствующие графы квитанции;
- посредством звонка по телефону **325-05-43**;
- посредством сервиса «Личный кабинет абонента ЖКХ» на сайте [www.kvartplata.info](http://www.kvartplata.info).

**Реквизиты ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»:**

191015, Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42  
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 784201001, ОКПО 03323809,  
ОКТМО 40911000, ОКВЭД 41.00.1  
АО "АБ "РОССИЯ", р/счет 40602810500000050022, БИК 044030861, к/счет  
30101810800000000861

**Контактная информация:**

Филиал ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» «Единый расчетный центр»:  
195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д.19, стр.1, телефоны: 438-44-14, 438-47-20, 633-02-72, 633-02-73, 633-02-74, 702-12-95, факс: 438-47-96.

В соответствии с пунктом 17(2) Правил №354 Абоненту необходимо довести до сведения собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах вышеуказанную информацию (путем размещения в общедоступных местах (на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположены многоквартирные дома) в течение 5 календарных дней со дня ее получения.

В соответствии со статьей 161 ЖК РФ, в целях осуществления мероприятий по подготовке Договоров с собственниками помещений и начисления платы за соответствующие коммунальные услуги, просим Вас в порядке, определенном пунктом 6 Правил №354, в срок до 30.04.2020 направить в адрес Предприятия сведения, согласно приложению к настоящему письму. При изменении предоставленных сведений просим сообщить об этом в установленный пунктом 6(1) Правил №354 срок.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Обращаем Ваше внимание, что, в соответствии с пунктом 6 Правил №354, в случае не предоставления указанных сведений и (или) предоставления недостоверных сведений убытки Предприятия, понесенные в связи с уплатой потребителю штрафа за необоснованное увеличение размера платы за

коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) Правил №354, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению Абонентом.

С 01.07.2020 Абоненту необходимо заключить в отношении Многоквартирного дома договоры холодного водоснабжения и водоотведения, используемого на содержание общего имущества многоквартирных домов.

Прошу довести вышеизложенную информацию до инициаторов общих собраний в Многоквартирном доме.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Директор



Ю.В. Артемьева

